

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Межмуниципальный отдел по Сергиевскому, Истринскому районам

*Управления Росреестра по Сергиевской области
главного территориального управления Росреестра*

*Зачастотный состав государственного инспектора по земельным вопросам Сергиевский и Истринский по
земельным делам и охране земель*

Платный (совместная) государственный инспектор по делам земельных владений субъекта района (города)

ПО С Т А В О В Л Е Н И Е

О НАЗНАЧЕНИИ ИМЕННОСТЯМИ НАКАЗАНИЯ

«20» декабря 2016 г.

С. Сергиевск, ул. Советская, д. 65
г. Сергиевск, район № 01

по делу №89с/2016-МЗК

Зачастотный главный государственный инспектор в муниципальных районах Сергиевский и Истринский по исполнению и охране земель Истринский Наталья Владимировна, руководствуясь ст. 31 Земельного кодекса РФ, ст.ст. 23.21, 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях, в соответствии Иванова И.А.

в государственном ФИО, должностного лица, гражданка, законно представляющая интересы

физического лица в указанном случае, а также представляющая интересы и интересы

рассмотрел материалы дела №89с/2016-МЗК об административном правонарушении о нарушении земельного законодательства, совершенного Ивановым Иваном Александровичем дата рождения: 20.01.1958 г., паспорт серия 36 04 № 056099, выдан Сергиевским РОВД Самарской области 25.03.2004 г., адрес постоянного места жительства: Самарская область, Сергиевский район, с. Захаркино, пер. Пролетарский, д. 1, кв. 1

(гражданские право-сфера лица, ИНН, юридический адрес, банковские реквизиты ФИО, должностное лицо, гражданка, ИНН, паспортные данные, адрес места жительства)

Дело, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении вышесказанным образом и введено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено определением от 13.12.2016 г. № 89с/2016-МЗК, от 13.12.2016 г. № 89с/2016-МЗК, от 13.12.2016 г. № 89с/2016-МЗК. Ходатайство об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении не поступило.

дата № определений о наложении штрафа в виде рассмотрения дела, подтверждение извещения

В соответствии с ч.2 ст.25.1 КоАП РФ, в отношении лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица в месте и времени рассмотрения дела, если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство отложено без удовлетворения.

Рассмотрен материалы дела об административном правонарушении.

У С Т А Н О В И Л Е

земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Захаркино, пер. Пролетарский, д. 1, кв. 1
ориентировочной площадью 600 кв.м., самовольно застроен и используется Ивановым Иваном Александровичем без оформленных и установленных в порядке правоустанавливающих документов на землю, для ведения личного подсобного хозяйства.

06.12.2016 г. в Межмуниципальный отдел по Сергиевскому, Истринскому районам Управления Росреестра по Самарской области по Комитету по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области (далее Комитет) поступили материалы проверки, проведенной Федеральной ОП - главным специалистом отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципальным района Сергиевский Самарской области, по факту самовольного застройки и использования Ивановым И.А. земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Захаркино, пер. Пролетарский, д. 1, кв. 1, для ведения личного подсобного хозяйства.

Согласно акту проверки № 170-ф от 10.10.2016 г. в ходе проведения плановой выездной проверки использования земельного участка по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Захаркино, пер. Пролетарский, д. 1, кв. 1, земельный участок, ориентировочной площадью 600 кв. м., расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Захаркино, пер. Пролетарский, д. 1, кв. 1, самовольно

занят и не используется. Изначально И.А. предоставившие документы, подтверждающие право на данный земельный участок, у Ивана И.А. отсутствуют.

Таким образом, в действиях Ивана И.А. усматриваются признаки состава административного правонарушения, совершенные в самостоятельном захвате и использовании без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю, земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Захаркино, пер. Пролетарский, д. 1, кв. 1, общей площадью площадью 600 кв. м.

В действиях Ивана И.А. усматривается нарушение статей 25, 26 Земельного кодекса РФ, на которых следует отметить, что право на земельный участок возникает на основании установленных законодательством, в том числе, в соответствии с законодательством с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости» право на недвижимость и сделок с ней.

Нарушение земельного законодательства является деликтом, днем обнаружения для которого административного правонарушения считается день, когда должностное лицо, уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае днем обнаружения считается день передачи материалов проверки в Межмуниципальный отдел по Сергиевскому, Исаклинскому районам Управления Росреестра по Самарской области от 06.12.2016 г. (обстоятельства установленные при рассмотрении дела об объекте административного правонарушения в деле об объекте административного правонарушения).

При назначении административного наказания должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, его положение в обществе и административную ответственность.

Обстоятельства, смягчающие административную ответственность в соответствии с ч. 2 ст. 4.2 КоАП РФ не установлены.

Обстоятельства, отягчающие административную ответственность в соответствии со ст. 4.3 КоАП РФ не установлены.

на основании ст. 22.7, ч.1 ст. 29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

ПОСТАНОВЛЯ:

Признать Иванова Ивана Алексеевича, место рождения в.Речной Сергиевского района Куйбышевской области дата рождения: 20.01.1958 г., паспорт серия 36 04 № 056099, выдан Сергиевским РОУС Самарской области 22.03.2003 г., адрес постоянного места жительства: Самарская область, Сергиевский район, с. Захаркино, пер. Пролетарский, д. 1, кв. 1

(инициалы передается должностному лицу ИИИ) по адресу адрес, по которому регистрируется Ф.И.О. должностного лица, государственная ИИИ, паспортные данные, место жительства

Виновным (ой) в совершении административного правонарушения, выраженного в самостоятельном захвате земельного участка, в роли которого использованы земельный участок земли не целевого назначения, предусмотренных законодательством Российской Федерации по не указанный земельный участок

(обстоятельства нарушения земельного законодательства, нарушение требований ст.25, ст. 26 Земельного кодекса РФ, ответственность за которые предусмотрены в ст. 7.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

2. Назначить административное наказание в виде штрафа в размере 5000 (пять тысяч) рублей, (цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Итого № 1 - УФК по Самарской области (Управление Фискально-кассовый аппарат для уплаты штрафа)

или счета государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области, счет № 4010181620000010001, от имени по Самарской области Волго-Вятского филиала Центрального банка России в/о Федерация БИК 043601001; ИНН 6317053395; КПП 631701001; КБК 321 1 16 25061 01 6000 110; ОГРН 36 638 000, для платежа - уплата административного штрафа за нарушение земельного законодательства ст.7.1 КоАП РФ по делу №89с/2016-АДК. Иванова И.А. 3210181620000010001533581

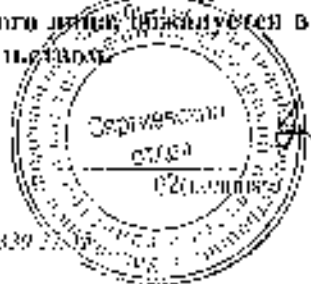
постановления в законную силу, либо со дня истечения срока исчисления, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, подтверждающего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня истечения постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление и выписку административного штрафа с отметкой о его результате

судебному представителю-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном Федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 настоящего Кодекса, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судьбе в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано заинтересованным лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником в установленном законом порядке либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность, без образования юридического лица, направляется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.



С. Г. Заинев
Ф.И.О.Т

тс: 846213913

Постановление направлено почтой

Год и месяц за о. (время составления документа)